

COMPANY PROFILE



GRUPPO ICM

CIVILTÀ DEL COSTRUIRE

2019



---

# GRUPPO ICM

## CIVILTÀ DEL COSTRUIRE

Le origini del Gruppo risalgono al 1921 con la nascita, a Recoaro Terme (VI), dell'Impresa. Negli anni '50 e '60 l'azienda, trasferitasi a Vicenza, acquisisce lavori nel campo delle grandi opere sia pubbliche che private, vedendo sorgere una gamma completa di iniziative industriali legate all'edilizia (stabilimenti per la prefabbricazione, per la produzione di calcestruzzo, per la lavorazione del ferro per cemento armato).

Nel 1976 la sfera d'azione si estende all'estero con la costituzione della Delma S.p.A. e l'acquisizione di importanti opere in paesi extra europei.

Attualmente il Gruppo è attivo nei grandi lavori di ingegneria civile, industriale e infrastrutturale ed è, in Italia, tra le prime quindici imprese generali italiane di maggior rilievo per fatturato, numero di dipendenti e portafoglio ordini, nonché tra le prime duecento imprese internazionali, secondo la classifica ENR. Oltre che nel settore edilizio, il Gruppo opera nel campo della soluzione dei problemi ambientali, in quello immobiliare e finanziario. Le società del Gruppo sono parte delle più qualificate associazioni e organismi italiani ed internazionali.

---



**GRUPPO ICM**

CIVILTÀ DEL COSTRUIRE

# MISSION

Il Gruppo ICM si propone come General Contractor per la realizzazione di lavori significativi, sia per valore che per contenuti tecnici, nei confronti di enti pubblici e clienti privati sia nel territorio nazionale che all'estero.

L'introduzione nel settore di nuove normative e politiche industriali, la crescente globalizzazione del mercato, la sempre più rilevante presenza di concorrenti europei e la contrazione per motivi congiunturali del mercato "domestico", unitamente alla considerazione che il contesto ambientale non può più essere inteso come mero spazio ricettore passivo bensì come bene da valorizzare e tutelare con l'opera/struttura da realizzare nel contesto in cui è inserita, impone una rapida trasformazione ed adeguamento delle imprese operanti nel mondo delle costruzioni.

---

# VALORI

Il Gruppo ICM da sempre si ispira ai principi di onestà, correttezza, trasparenza e riservatezza nonché al rispetto della dignità umana e dell'ambiente in cui opera.

La consapevolezza dei dipendenti rappresenta un principio inderogabile per la nostra azienda che si pone come obiettivo quello di fornire la necessaria formazione così da consentire ai propri lavoratori di agire in sicurezza.

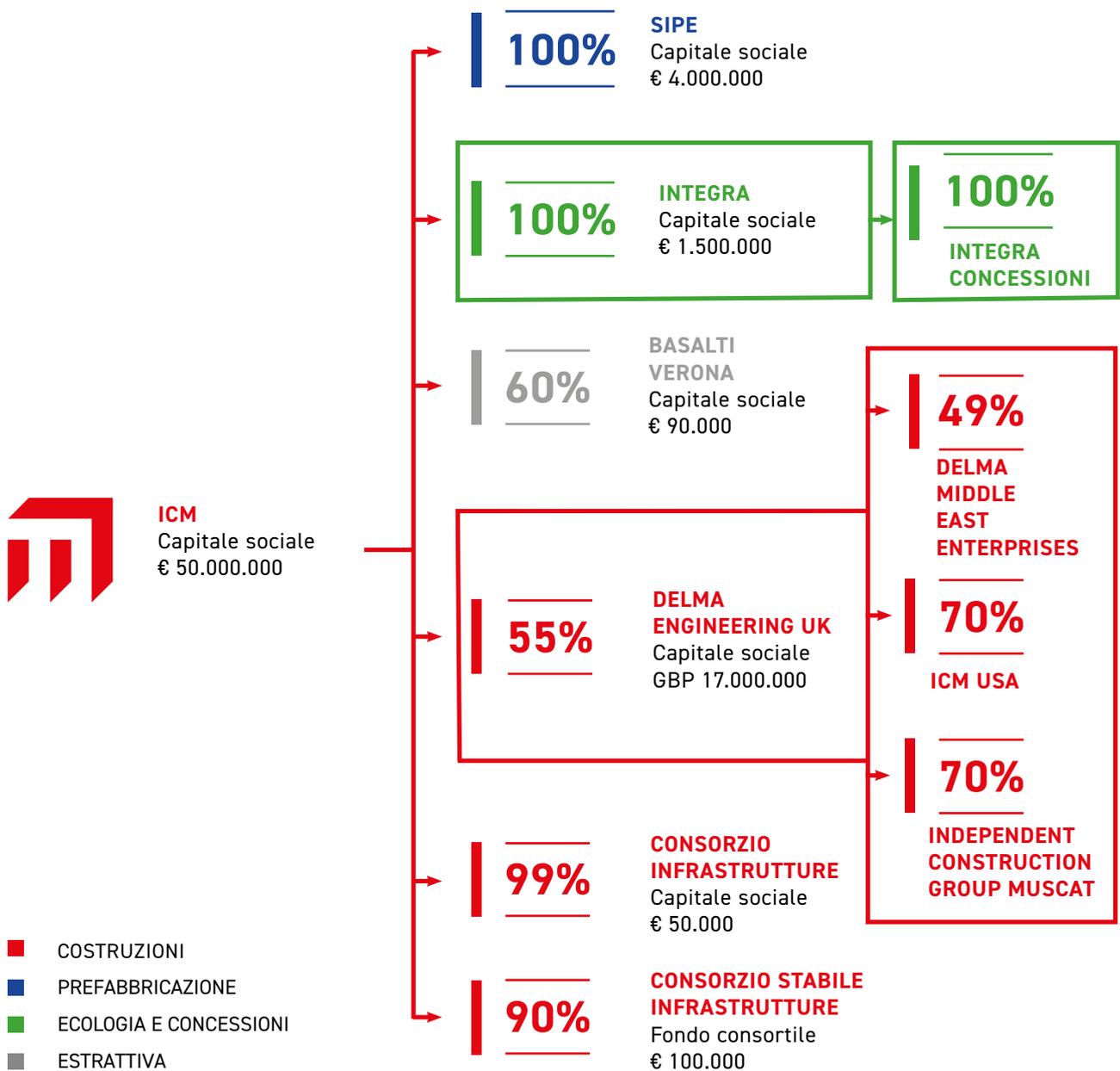
L'impresa cerca altresì, attraverso programmi specifici di miglioramento, di conservare le risorse naturali e di minimizzare o eliminare gli effetti ambientali negativi ed i rischi associati ai propri cicli produttivi ed ai servizi, garantendo un prodotto ed un servizio socialmente responsabile e promuovendo la ricerca di processi a basso impatto ambientale, alternativi a quelli correntemente utilizzati.



GRUPPO  
ICM



# IL GRUPPO





# LE SOCIETÀ DEL GRUPPO

## ICM SPA

ICM S.p.A., holding operativa del Gruppo, ha maturato nel tempo una pluriennale esperienza sia nel settore dell'edilizia pubblica e privata attraverso la realizzazione di grandi complessi residenziali, direzionali e commerciali, che nelle infrastrutture quali opere stradali in genere, viadotti in cemento armato e struttura metallica, aeroporti e opere ferroviarie, gallerie, fondazioni speciali, lavori idraulici, acquedotti, fognature, dighe ed opere marittime.

Tra le prime imprese qualificate nell'esecuzione di lavori pubblici dalle SOA, nella cui attestazione annovera 35 iscrizioni di categoria, delle quali 10 di importo illimitato, fa parte di associazioni e organismi del settore delle costruzioni quale l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili). L'impresa ha acquisito dal 2002 la certificazione del Sistema di Gestione per la Qualità in conformità alla UNI EN ISO 9001 e successivamente le certificazioni

del Sistema di Gestione Ambientale in conformità alla UNI EN ISO 14001 e quella del Sistema di Gestione della Salute e Sicurezza in conformità alla BS OHSAS 18001.

La società è dotata di un sistema di aderenza ai principi di legalità alla cui base è posto un Codice Etico ispirato ai principi di correttezza, trasparenza, onestà, integrità in conformità ai più elevati standard e linee guida nazionali ed internazionali. Il Modello di Gestione Organizzazione e Controllo ad esso ispirato ne attua i principi traducendoli in un sistema procedurale che costituisce un rigoroso codice comportamentale che tutti i soggetti che operano nell'interesse della società sono chiamati a rispettare garantendo così l'efficace mantenimento di un sistema preventivo della commissione dei reati conforme al D. Lgs. 231/2001 ed alla best practice internazionale.

## S.I.P.E. SOCIETÀ INDUSTRIALE PREFABBRICATI EDILI SPA

S.I.P.E. - Società Industriale Prefabbricati Edili - S.p.A., sorta nel 1963, opera nel settore dell'edilizia industrializzata consentendo, attraverso l'impiego delle proprie strutture prefabbricate, la realizzazione integrale di edifici civili, industriali e commerciali.

S.I.P.E. S.p.A. è titolare di brevetti relativi a procedimenti tecnologici avanzati per l'utilizzo della prefabbricazione

in zone sismiche.

S.I.P.E. S.p.A. occupa una posizione di rilievo nel mercato di riferimento (Nord Italia) grazie anche ai rilevanti investimenti effettuati per la costruzione del nuovo stabilimento (che si sviluppa su un'area di oltre 115.000 mq.) e delle nuove linee di produzione di Almisano.

## INTEGRA SRL

Integra S.r.l. opera nel campo dei servizi ed impianti per la protezione dell'ambiente e la conservazione delle risorse naturali.

In tale ambito è in grado di progettare e realizzare impianti di depurazione/potabilizzazione acque, bonifiche ambientali, impianti di trattamento e smaltimento rifiuti. Integra S.r.l. opera anche nel campo del global service,

nel settore dell'efficienza energetica (cogenerazione) e della produzione di energia da fonte rinnovabile (fotovoltaico, biogas). Segue e sviluppa le opportunità offerte dal mercato nel settore delle concessioni, attraverso la società controllata Integra Concessioni S.r.l. in cui sono confluite le attività di concessione attualmente in essere.



## BASALTI VERONA SRL

Basalti Verona S.r.l., nata nel 1927, opera nel campo dell'estrazione, della trasformazione e della commercializzazione di basalto utilizzato nelle varie granulometrie per la costruzione di linee ferroviarie (anche di alta capacità), opere stradali varie, produzione di lana di roc-

cia, nei settori della ceramica e dei calcestruzzi, nelle fonderie e per la pavimentazione industriale. L'attività estrattiva avviene nelle due cave di Lauri e Cattignano in cui operano quattro impianti di frantumazione.

## DELMA ENGINEERING UK LTD

Si tratta della sub holding costituita in Inghilterra per coordinare l'attività del Gruppo svolta all'estero attra-

verso società controllate. La società è partecipata al 45% da Simest S.p.A. - Gruppo Cassa Depositi e Prestiti.

## CONSORZIO INFRASTRUTTURE SCARL

La società, interamente controllata dal Gruppo ICM, svolge la propria attività in tutta Italia, nel settore delle infrastrutture, sia pubbliche che private, disponendo di un parco mezzi e attrezzature all'avanguardia che le

hanno permesso di condurre al meglio importanti opere ferroviarie, stradali e marittime. Sin dall'origine, Consorzio Infrastrutture S.c.a.r.l. dispone di un'importante struttura operativa.

## CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE

Si tratta di un Consorzio costituito interamente da società appartenenti al Gruppo (ICM S.p.A. 90% - S.I.P.E. S.p.A. 5% - Integra S.r.l. 5%) ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 163/2006. Il Consorzio si propone per l'esecuzione di lavori in Ita-

lia ed all'estero sia per lavori edili che infrastrutturali avvalendosi delle strutture operative, delle competenze e delle esperienze maturate da tutte e tre le aziende consorziate.

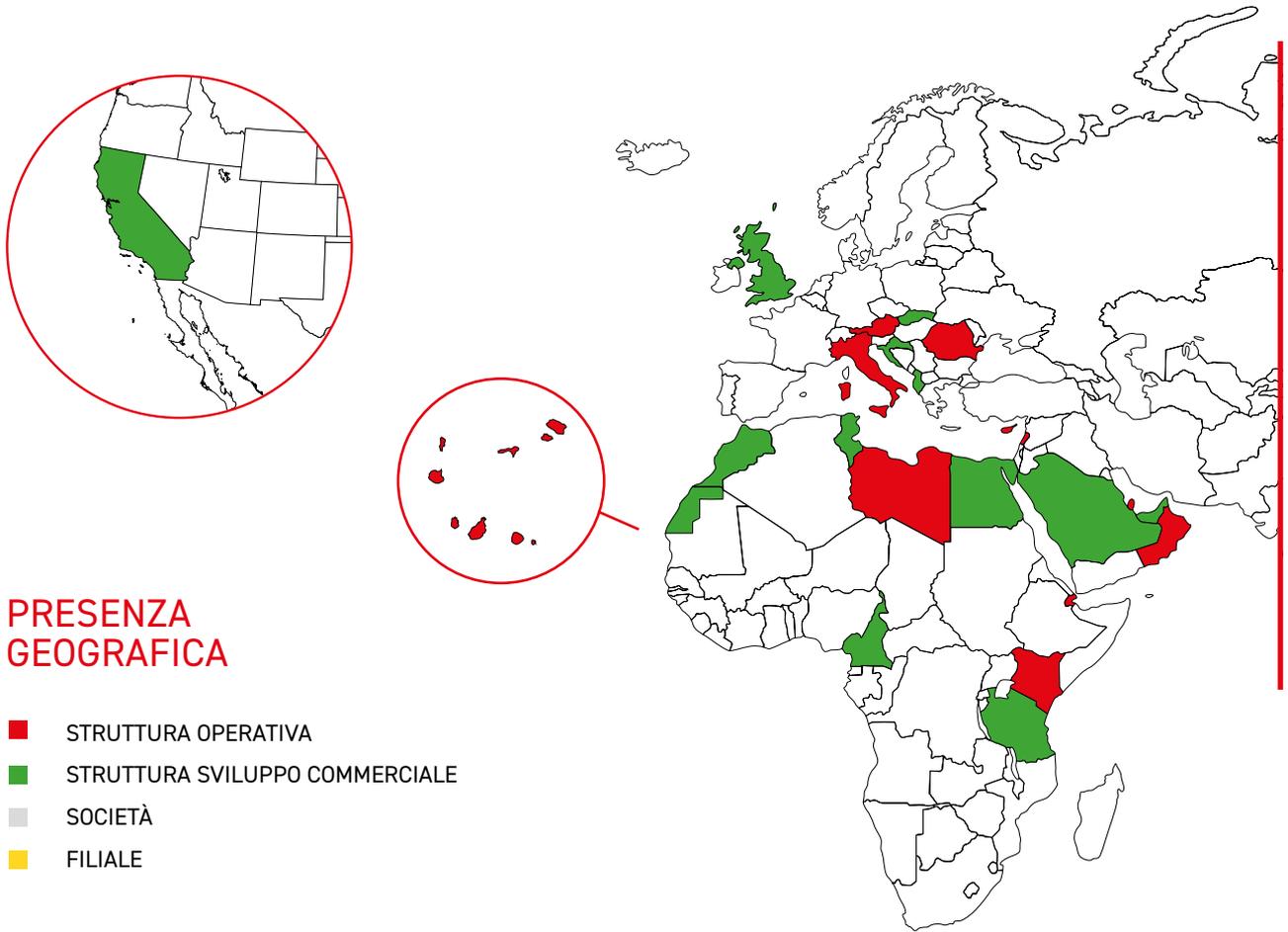
# PRINCIPALI CANTIERI IN ATTIVITÀ

## IN ITALIA

BRESCIA	<i>Ferrovie</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>RFI</b> – Realizzazione linea ferroviaria AV/AC tratta Milano – Verona</li><li>• <b>US Navy</b> – Realizzazione di due hangar a Sigonella</li><li>• <b>Clienti vari</b> – Lavori nel sito industriale petrolchimico “Enichem”</li><li>• <b>Coima</b> – Realizzazione del complesso direzionale e commerciale denominato “Corso Como Place” in Via Bonnet</li><li>• <b>Unipol Sai</b> – Riqualificazione dell’hotel “The Big”</li><li>• <b>Enel</b> – Riqualificazione del polo logistico di Carpi</li><li>• <b>Ente Autonomo Volturno</b> – Ammodernamento e adeguamento della linea ferroviaria ex “Alifana” tratta Piscinola – Secondigliano</li><li>• <b>Ente Autonomo Volturno</b> – Ammodernamento e adeguamento della linea ferroviaria ex “Alifana” tratta Secondigliano – Di Vittorio</li><li>• <b>Ansaldo STF</b> – Metropolitana di Napoli, vari lotti linea 1 e linea 6</li><li>• <b>US Navy</b> – Contratto quadro “MACC Napoli”</li><li>• <b>Consorzio Bonifica Sardegna Centrale</b> – Costruzione della diga di Maccheronis</li><li>• <b>Save SpA</b> – Adeguamento e riqualifica infrastrutture di volo, Aeroporto Marco Polo</li><li>• <b>Torre SGR</b> – Restauro e riqualificazione dell’ex centrale del ghiaccio “La Rotonda”</li><li>• <b>Gardaland SpA</b> – Realizzazione della nuova area tematica del parco di Gardaland</li><li>• <b>Sviluppo Cotorossi SpA</b> – Complesso direzionale, commerciale e residenziale denominato “Borgo Berga”</li><li>• <b>US Navy</b> – Realizzazione di alloggi “UEPH”</li><li>• <b>ANAS</b> – Completamento della tangenziale di Vicenza</li><li>• <b>US Army</b> – Contratto quadro “MATOC Vicenza”</li><li>• <b>Autostrada BS VR VI PD</b> – Casello di Montecchio Maggiore</li></ul>
CATANIA	<i>Militare</i>	
FERRARA	<i>Edilizia</i>	
MILANO	<i>Edilizia</i>	
MODENA	<i>Alberghi</i>	
NAPOLI	<i>Edilizia</i>	
NAPOLI	<i>Ferrovie</i>	
NAPOLI	<i>Metropolitane</i>	
NUORO	<i>Militare</i>	
VENEZIA	<i>Dighe</i>	
VERONA	<i>Aeroporti</i>	
VERONA	<i>Edilizia</i>	
VERONA	<i>Parchi divertimenti</i>	
VICENZA	<i>Edilizia</i>	
VICENZA	<i>Militare</i>	
VICENZA	<i>Strade</i>	
VICENZA	<i>Militare</i>	
VICENZA	<i>Strade</i>	

## NEL MONDO

AUSTRIA	<i>Ponti/Gallerie</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>ASFINAG</b> – Autostrada A26, costruzione di un ponte sul Danubio e dei tunnel di collegamento a Linz</li><li>• <b>Ministero delle Infrastrutture</b> – Ampliamento dell’Aeroporto internazionale di Praia</li><li>• <b>Cypeir Properties LTD</b> – Costruzione del centro residenziale “Limassol Delmar”</li><li>• <b>US Navy</b> – Contratto quadro “MACC Djibouti”</li><li>• <b>KoTDA</b> – Progettazione e costruzione delle infrastrutture per lo sviluppo della nuova Smart City di Konza</li><li>• <b>Ministero dell’Energia e delle Acque</b> – Costruzione della diga di Mseilha</li><li>• <b>LIFECO</b> – Edilizia industriale a Marsa Brega</li><li>• <b>Ministero della Difesa</b> – Ampliamento dell’ospedale militare di Al Khoudh</li><li>• <b>Ministero della Difesa</b> – Opere infrastrutturali ed edifici</li><li>• <b>US Navy</b> – Contratto quadro “JOC Romani” a Deveselu</li></ul>
CAPO VERDE	<i>Aeroporti</i>	
CIPRO	<i>Edilizia</i>	
GIBUTI	<i>Militare</i>	
KENYA	<i>Smart City</i>	
LIBANO	<i>Dighe</i>	
LIBIA	<i>Edilizia</i>	
OMAN	<i>Ospedali</i>	
QATAR	<i>Militare</i>	
ROMANIA	<i>Militare</i>	

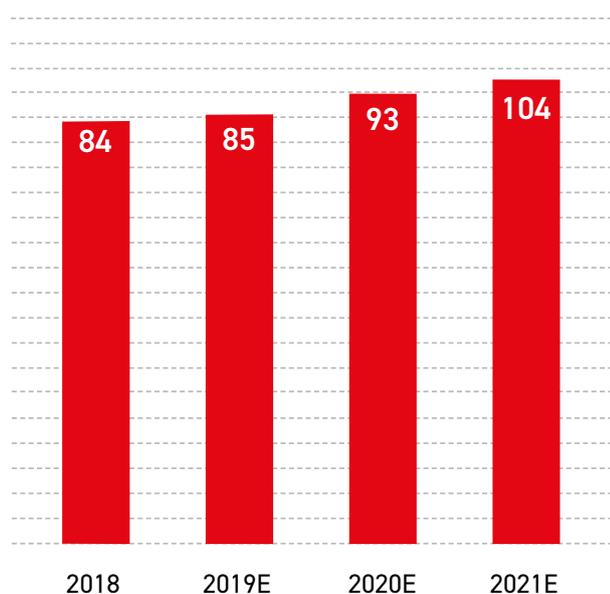


ITALIA	ALBANIA	ARABIA SAUDITA	AUSTRIA	CAMERUN	CAPO VERDE	CIPRO	CROAZIA	E.A.U.	EGITTO	KENYA	LIBANO	LIBIA	MAROCCO	OMAN	QATAR	ROMANIA	TANZANIA	TUNISIA	U.S.A.	U.K.
<span style="color: grey;">■</span>	<span style="color: yellow;">■</span>	<span style="color: yellow;">■</span>	<span style="color: grey;">■</span>	<span style="color: yellow;">■</span>	<span style="color: yellow;">■</span>	<span style="color: grey;">■</span>	<span style="color: yellow;">■</span>	<span style="color: grey;">■</span>	<span style="color: yellow;">■</span>	<span style="color: yellow;">■</span>	<span style="color: yellow;">■</span>	<span style="color: yellow;">■</span>	<span style="color: grey;">■</span>	<span style="color: grey;">■</span>	<span style="color: yellow;">■</span>	<span style="color: yellow;">■</span>	<span style="color: yellow;">■</span>	<span style="color: yellow;">■</span>	<span style="color: grey;">■</span>	<span style="color: grey;">■</span>

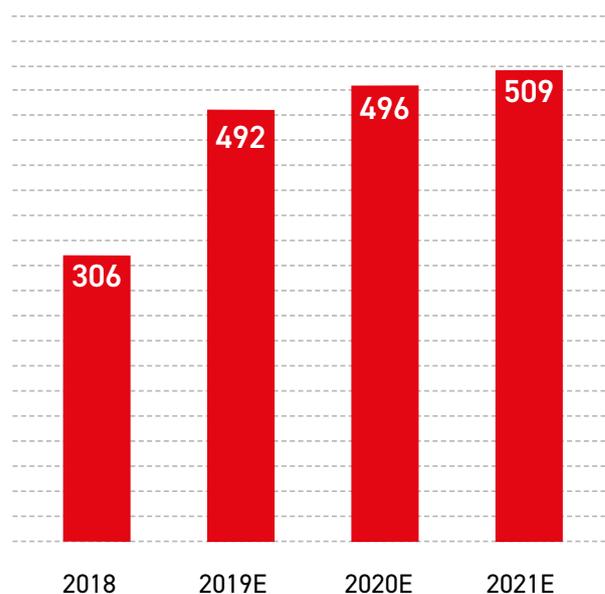
# BILANCIO 2018 E PIANO INDUSTRIALE 2019-2021

## DATI DI SINTESI

### PATRIMONIO NETTO



### VALORE DELLA PRODUZIONE

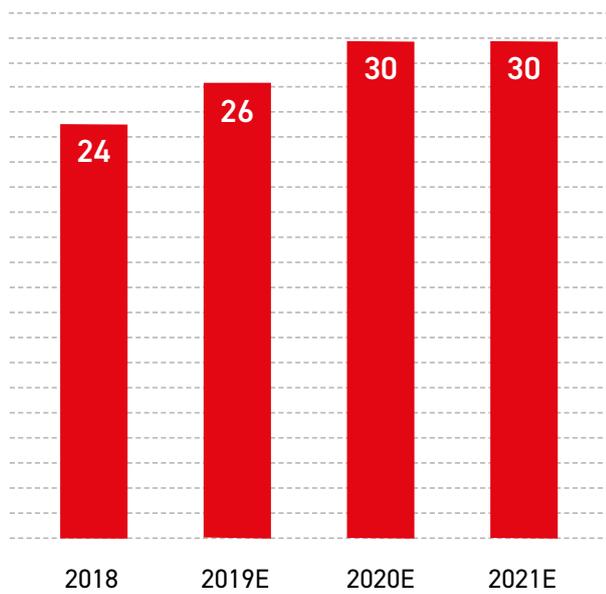




---

## EBIT

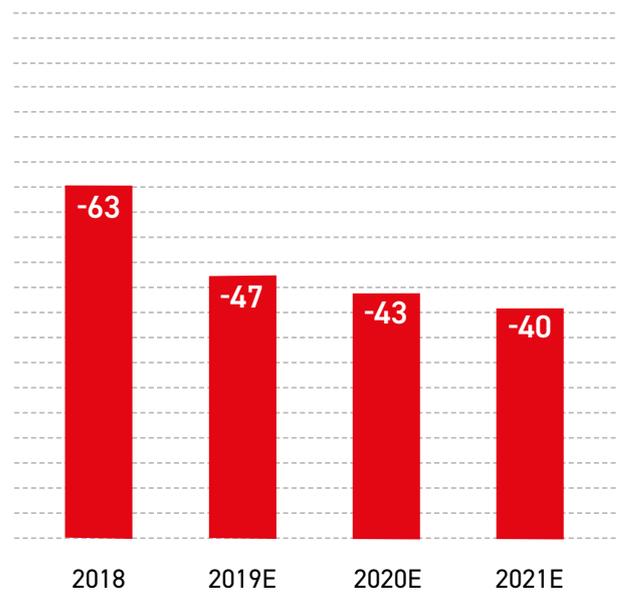
Risultato prima delle imposte ed oneri finanziari



---

## PFN

Posizione finanziaria netta



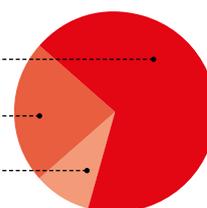


## PORTAFOGLIO ORDINI AL 31.12.2018

**I** TOTALE MILIONI € 1.866

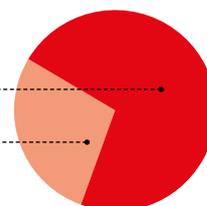
### PER SETTORE DI ATTIVITÀ

PUBBLICO	mil. €	1.410	75,57%
CONCESSIONI	mil. €	299	16,02%
PRIVATO	mil. €	157	8,41%



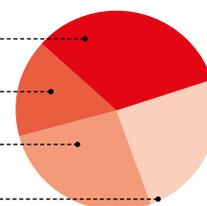
### PER AREA

ITALIA	mil. €	1.236	66,24%
ESTERO	mil. €	630	33,76%



### PER TIPOLOGIA

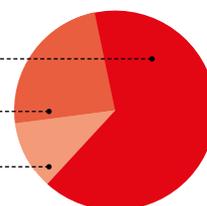
LAVORI STRADALI	mil. €	409	21,92%
LAVORI FERROVIARI	mil. €	560	30,01%
ALTRE INFRASTRUTTURE	mil. €	386	20,69%
COMPARTO EDILIZIA	mil. €	511	27,38%



## PRODUZIONE CONSOLIDATA 2018

**I** TOTALE MILIONI € 306

PUBBLICO	mil. €	194	63,40%
PRIVATO	mil. €	84	27,45%
ALTRE SOCIETÀ	mil. €	28	9,15%



# ISCRIZIONI DI IMPORTO ILLIMITATO

	CATEGORIA	IMPRESA ISCRITTA
OG01	Edifici civili e industriali	ICM S.p.A.
OG03	Strade, autostrade, ponti, viadotti, etc.	ICM S.p.A.
OG04	Gallerie	ICM S.p.A.
OG06	Acquedotti, fognature, irrigazioni, etc.	ICM S.p.A.
OS09	Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico	ICM S.p.A.
OS13	Strutture prefabbricate in cemento armato	SIPE S.p.A.
OS18-A	Carpenteria metallica	ICM S.p.A.
OS21	Opere strutturali speciali	ICM S.p.A.
OS26	Pavimentazioni e sovrastrutture speciali	ICM S.p.A.
OS28	Impianti termici e di condizionamento	ICM S.p.A.
OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	ICM S.p.A.

ICM S.p.A. è in possesso dell'attestazione di qualifica come Contraente Generale in classifica I°.

# CERTIFICATI

## ICM



## S.I.P.E.





# INTEGRA



# REALIZZAZIONI RECENTI



Costruzione del Nuovo Polo Culturale  
e del Museo del Novecento (M9)  
presso Venezia-Mestre

---



Costruzione dell'ospedale militare  
di Al Khoudh, nel Sultanato dell'Oman,  
per conto del Ministero della Difesa

---

Realizzazione del Gardaland Magic Hotel, nuovo complesso turistico tematizzato a Castelnuovo del Garda (Verona)

---



Costruzione della diga Mseilha nella Repubblica del Libano per conto del Ministero dell'Energia e delle Acque

---

Ampliamento dell'Aeroporto di Praia, a Capo Verde, voluto dal Ministero delle Infrastrutture

---



# REALIZZAZIONI IN CORSO



Riqualificazione generale del complesso alberghiero denominato "The Big" per conto di Unipol Sai Spa a Milano

---



Sviluppo e costruzione del centro residenziale "Limassol Delmar" sull'isola di Cipro

---



Progettazione e costruzione delle infrastrutture per lo sviluppo della nuova Smart City di Konza, in Kenya, la futura Silicon Savannah

---



Riqualifica delle infrastrutture presso l'Aeroporto di Venezia per conto di Save Spa

---



Realizzazione, per conto di Coima, di "Corso Como Place", complesso direzionale e commerciale a Milano in zona Porta Nuova

---



Linea della metropolitana stazione di Chiaia a Napoli

---



Restauro e riqualificazione dell'ex centrale del ghiaccio "La Rotonda" a Verona

---

---

**ITALIA**

Vicenza  
Viale dell'Industria, 42  
T. +39 0444 336111  
F. +39 0444 961541  
icm@gruppoicm.com

**ITALIA**

Roma  
Via G. Saliceto, 1/C  
T. +39 06 44234738  
F. +39 06 44258222  
ufficio.roma@gruppoicm.com

**AUSTRIA**

Arge A26 Donau Brucke  
Sandgasse 14A, 4020 Linz  
T. 00437322720500

**CIPRO**

Flat/Office 201  
Prodromou 121 - 2064 Nicosia

**ROMANIA**

Strada Maria Rosetti n.8/A  
Sector 2 - 020485 Bucharest  
T. +40 314 344804  
F. +40 314 344802

**U.S.A.**

P.O. Box 1822 - Danville  
California 94526  
T. +1 925 788 6833

---

**ARABIA  
SAUDITA**

Al Kindi Plaza, Office 55  
P.O. Box 94274 - Riyadh 11693  
T. +966 11 482 0012  
F. +966 11 482 0027

**CAPO VERDE**

C.P. 8/A Achada S. Antonio  
Praia - Santiago Island  
T. +238 2647502  
F. +238 2647503

**EMIRATI  
ARABI UNITI**

Offices 902, 903, 904  
Blue Bay Tower, Business Bay  
P.O. Box 413687 - Dubai  
T. +971 4276 6660  
F. +971 4276 6661

**KENYA**

Off Ring Road - Centenary House  
P.O. Box 38514 - 00623 Nairobi  
T. +254 72 3127820

**LIBIA**

Khalat El Forjan  
P.O. Box 81882/12422 - Tripoli

**LIBANO**

Victoria Center 9th Floor  
Dbayeh - Beirut 04-522228

**OMAN**

Al Jami Al Akbar Street  
4th Floor Al Mamour Building  
P.O. Box 158 Grand Hall  
136 Ghala - Muscat  
T. +968 24591530  
F. +968 24591693

**QATAR**

Bldg 186 Al Jazeera Tower  
19th Floor Unit 1903, Street 836  
Zone 61, West Bay Area  
P.O. Box 20159 - Doha  
T. +974 44790041  
F. +974 44682077





**GRUPPO ICM**

CIVILTÀ DEL COSTRUIRE